

SERVICEFLATS, APPARTEMENTEN EN MINI-CRÉCHE IN DE PLAATS

Oud gemeentehuis van Stevoort tegen de grond

HASSELT

Het vroegere gemeentehuis van Stevoort gaat begin volgend jaar plat. Eigenaar stad Hasselt verkoopt het gebouw openbaar met de verplichting om er serviceflats, appartementen en een mini-crèche te bouwen. "Op die manier willen we het heraangelegde Solidariteitsplein nog meer cachet geven én ontbrekende diensten aan de Stevoortenaars aanbieden", zeggen schepenen Tom Vandeput en Nadja Vananroye.

Op dit moment wordt het voormalige gemeentehuis van Stevoort nog gebruikt voor de zitdag van de wijkagent, als kleine bibliotheek en voor een culturele vereniging. "Het gebouw is tot op de draad versleten en voor de gebruikers zijn er oplossingen", zegt schepenen Tom Vandeput. "Zo zal de bibliobus naar Stevoort rijden en verhuizen de wijkagent en de vereniging wellicht naar zaal Steborg in de buurt. In plaats van het oude gemeentehuis komt een nieuwbouw. Die wordt iets groter, maar wel op de funderingen van het oude gebouw gebouwd. Nu de omgeving is heraangelegd

en de rivier de Herk helemaal is opengewerkt in het straatbeeld, wordt het tijd dat we de kern van Stevoort verder verstevigen met een complex voor jong en oud. We hebben trouwens aan de Stevoortenaars zelf gevraagd wat zij vinden dat er ontbreekt. Dan komen we heel snel bij de voorzieningen voor senioren uit. Daar maken we nu werk van."

Handelszaak

"We willen een gebouw in vier bouwlagen met op het gelijkvloers een mini-crèche voor 18 kindjes tot 3 jaar. Als er op deze verdieping nog ruimte over is, kan er iemand



Het voormalige gemeentehuis van Stevoort zal in het voorjaar van 2015 gesloopt worden.

Foto Serge MINTEN

met een vrij beroep of handelszaak terecht. Op de drie verdiepingen is plaats voor 20 serviceflats. We bouwen die in overleg met een woonzorgcentrum. Mensen die er ooit niet meer terecht kunnen, kunnen dan meteen naar zo'n woonzorgcentrum. Daarnaast plannen we vijf 'gewone' appartementen, zodat we in het pand een gezonde mix van jong en oud krijgen. We gaan alleszins vragen aan de uitbaters van de crèche of zij vanuit hun keuken bijvoorbeeld warm eten kunnen

leveren aan de serviceflatbewoners die dat willen. Alleszins eisen we van de privé-partner die de serviceflats wil uitbaten, dat er begeleiding en zorggarantie voor de serviceflats zal zijn."

De openbare verkoop zou nog dit jaar moeten gebeuren. In het voorjaar van 2015 volgt dan de afbraak en nog voor de zomer kan gestart worden met de nieuwbouw. Die moet dan in 2016 de eerste bewoners verwelkomen.

Dirk JACOBS

HBvL 02-09-2014, 23